
FICHE TECHNIQUE : PRÉVENTION DE LA FORMATION D'EAU DE CONDENSATION ET DE « MOISSURE »



Cette fiche technique fournit des informations sur la façon d'éviter la formation d'eau de condensation et de moisissure au niveau des fenêtres et portes derrière un store plissé. Elle inclut par ailleurs des conseils d'entretien du tissu de votre store plissé, ainsi que des recommandations pour une bonne aération.

Dans un souci d'économie d'énergie, un nombre croissant d'anciens bâtiments sont modernisés et équipés de nouvelles fenêtres « étanches ». À la suite d'une modernisation, et même dans les logements neufs, on constate souvent des problèmes de vitres humides, d'angles mouillés et de formation consécutive de moisissure.

La formation d'eau de condensation au niveau des fenêtres ou des portes derrière un store plissé constitué par exemple d'un tissu à alvéoles dépend de l'humidité de l'air et de la température des surfaces dans la pièce. De l'eau de condensation peut se former la nuit ou pendant les journées froides en cas de forte chute de température entre le store et la vitre. Étant donné que les vitres présentent souvent la température de surface la plus faible de la pièce, c'est sur ces dernières que l'eau de condensation se forme naturellement en premier lieu.

Pour prévenir activement la formation d'eau de condensation, nous vous recommandons de réduire l'humidité de l'air en aérant régulièrement la pièce.

Recommandations relatives au tissu de votre store plissé

- Lorsque le store plissé est mouillé, laissez-le sécher ouvert avant de le replier. Pour conserver le plissé, nous vous recommandons d'ouvrir et de fermer le store au moins une à deux fois pendant le séchage.
- Éliminez l'eau de condensation à l'aide d'un chiffon et laissez le tissu sécher avant de replier le store.
- Veillez à ce que le store déployé ne soit pas comprimé contre la fenêtre par un objet ou un meuble. Un écart suffisant par rapport à la vitre garantit la circulation de l'air nécessaire.
- Les stores plissés doivent régulièrement être actionnés (les déployer complètement, puis les replier).
- Lorsque le store plissé n'est pas utilisé, le tissu doit rester replié.

FICHE TECHNIQUE : PRÉVENTION DE LA FORMATION D'EAU DE CONDENSATION ET DE « MOISSURE »

Recommandations relatives au chauffage et à l'aération des locaux d'habitation

- Pour les bâtiments composés de murs extérieurs épais capables de retenir la chaleur, un mode de chauffage continu s'avère le plus économique et le moins consommateur d'énergie. Ainsi, une personne qui éteint puis rallume le chauffage augmente sa consommation énergétique inutilement.
- Au début de la période de chauffage, le besoin en énergie est légèrement plus important, jusqu'à ce que les murs aient emmagasiné suffisamment de chaleur. La consommation diminue une fois que la capacité de rétention de chaleur prend effet. Grâce à leur inertie et à leur stabilité thermique, une fois qu'ils ont emmagasiné suffisamment de chaleur, les murs épais évacuent très lentement la chaleur vers l'extérieur.
- Dans les pièces les plus froides, la température des murs ne doit pas passer sous les 15 degrés. (séjour : env. 20 °C, salle de bains : 21 °C, chambres : en journée 18 °C, la nuit 15 à 16 °C)
- Réduisez l'humidité de l'air en aérant régulièrement les pièces. Lorsque l'air chaud refroidit, il forme de l'humidité. Lorsque l'air froid chauffe, il peut se charger d'humidité supplémentaire.
- Le renouvellement d'air bref et régulier (env. 5-6 min) permet d'apporter de l'air frais de l'extérieur dans tous les angles et dans tous les interstices. Cela permet en outre d'apporter de la chaleur à des endroits critiques difficilement accessibles par ailleurs.
- Veillez en particulier à une aération suffisante dans les chambres. En une nuit, deux adultes produisent env. 1 l de vapeur d'eau.
- Aérez bien votre chambre avant de vous coucher et au réveil. La nuit, assurez un flux d'air constant.
- Lorsque vous placez vos meubles, veillez à ce que la circulation de l'air puisse transporter la chaleur partout. De façon générale, ne placez pas vos armoires et étagères au niveau des murs extérieurs. Si vous ne pouvez pas faire autrement, laissez un écart suffisant entre vos meubles et les murs (au moins 5 cm).
- Ne chauffez pas les pièces froides avec l'air de pièces plus chaudes. Les portes des pièces moins chauffées doivent être maintenues fermées.
- L'humidité relative de l'air est mesurée à l'aide d'un hygromètre (humidimètre) et doit être comprise entre 40 et 60 %.
- Un chauffage régulier et une bonne aération permettent d'éviter la formation d'eau de condensation et de moisissure. Le fait que toutes les surfaces soient chaudes grâce à un chauffage régulier et que l'humidité relative de l'air soit faible permet non seulement de prévenir efficacement la formation de moisissure, mais aussi de réaliser des économies d'énergie de 15 à 20 %.
- Une humidité de l'air de 70 % suffisant à la formation de moisissure ne doit pas subsister dans une pièce. Selon la configuration, la présence d'humidité sur les surfaces au moins 8 h par jour environ pendant cinq jours d'affilée peut suffire à la formation de moisissure.
- Dans le cas d'une construction respectant le standard Minergie, tenez compte des remarques spéciales « Bien aérer et chauffer ».

Source : Ernst Vill « Empfehlung zum Heizen und Lüften der Wohnräume » (Recommandations relatives au chauffage et à l'aération des locaux d'habitation)

Toute reproduction, exploitation, diffusion ou mémorisation nécessite le consentement écrit préalable et révocable de l'auteur.